

買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定

南信州不動産 合同会社

住居賃貸

物件NO.25-イ-1-1
掲載日: 2025/1/11
物件担当者: 羽生

生活利便性良好

丸山



point!

- 設備:ITシステムキッチン・洗面化粧台・システムバス
- 2024年8月居宅リフォーム
- エレベータ設置



リフォーム、ハウスクリーニング済

3階
居宅2LDK



所在地	飯田市丸山町 1丁目6番地7		
学区/交通	丸山小学校290m/西中学校1.1km/丸山保育園300m。飯田駅850m、森山医院11分、スーパーキラヤ650m		
家賃	月額	6.5万円	
	管理費・共益費	0円	エレベーター 使用料 月5,000円
	礼金	0円	敷金 130,000円
	損害保険料	付保要	駐車場 有り2~3台
建物/設備	延床面積	132.79㎡	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建中3階	
	建築年月	平成7年7月、リフォーム令和6年8月	
	間取り	2LDK	戸数 1
	階数	3階	
	上水	公営、既設	
	トイレ・雑排水	公営、既設	
	電気	中電	
	ガス	都市ガス(信州ガス)	
	エアコン	2台有り (1台新品に入れ替済)	
ペット	不可		
その他			
その他条件	●エレベーター利用する場合、使用料が月5,000円必要。		
取引形態	媒介		
媒介手数料	65,000円(税込み)		
備考	<完了済の主なリフォーム> ●リビング・キッチン壁紙取り換え新品に取り換え。AC2台新品に取り換え。 ●寝室フローリングに張替え。 ●トイレ新品に取り換え。 ●カーン・シャワーヘッド新品に取り換え。		

南信州不動産 合同会社
携帯. 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>
E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
公益社団法人 全国宅建業保証協会員

買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定

南信州不動産 合同会社

住居賃貸

物件NO.25-イ-1-1
掲載日: 2025/1/11
物件担当者: 羽生

平成年代新築の堅固な鉄骨造
リフォーム、ハウスクリーニング済で直ぐ使用可



南信州不動産 合同会社
携帯. 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>
E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
公益社団法人 全国宅建業保証協会

買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定

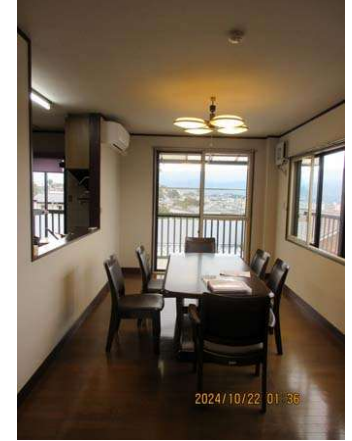
南信州不動産 合同会社

住居賃貸

物件NO.25-イ-1-1
掲載日: 2025/1/11
物件担当者: 羽生

平成年代新築の堅固な鉄骨造

リフォーム、ハウスクリーニング済で直ぐ使用可



南信州不動産 合同会社
携帯. 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>
E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
公益社団法人 全国宅建業保証協会員