

買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定

南信州不動産

合同
会社

土地付既存建物

物件NO.24-イ-1-5
更新日:2024/3/21
物件担当者:羽生

生活に便利な立地 **駄科**

いつでも内見可
お電話ください
090-7210-4740



令和6年3月下旬リフォーム完成



駐車場2台分
造成します

point!

- 大幅リフォーム
- 外装…外壁:
- 水回り: キッチン・浴室・トイレ・洗面所・給湯器
- 内装: 全室 壁・床・建具



南信州不動産 合同会社

携帯 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>

E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
公益社団法人 全国宅建業保証協会

所在地	飯田市駄科2540-1			
学区/交通	竜丘小学校1200m/緑ヶ丘中学校2200m JR飯田線「駄科駅」500m			
価格	1,499万円			
土地面積	147.00m ² /44.46坪			
土地権利	所有権	道路負担	なし	
土地地目	宅地	私道負担	なし	
土地接道	北東側公道	5.6m接道	その他	
建物延床面積	87.78m ² /26.55坪			
建物構造	木造葺2階建			
建物建築年月	S61.8	築後38年		
建物間取り	4DK			
設備	上水	公営	下水	公共
	雑排水	公共	雨水	側溝
都市計画	電気	ミツウロコ	ガス	個別プロパン
	用途地域	無指定		
その他制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
取引形態	媒介			
媒介手数料	467688円(税込)			
	● 駄科駅800m、国道151号300m ● キラヤ・駄科800m、羽場医院600m ● 竜丘小学校・竜丘保育園1.5km ● 緑ヶ丘中学校1.9km ● 駐車場3台確保 ● 令和6年3月下旬引き渡し可			