

買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定

南信州不動産 合同会社

売地

物件NO.21-イ-1-4
 更新日:2021/12/28
 物件担当者:羽生

**800万円→650万円へ
 値下げしました!!(R3.9.30)**

**広々100坪!
 ゆったり自由に
 建築できます♡**

念通寺 祀
 調剤薬局 マツモトキョウ
 すずおか内科
 ホンダカーズ
 鈴岡公園 入口の信号

※東側から撮影

所在地	駄科1598-4,1595-25	
学区/交通	竜丘小学校2.3km/緑ヶ丘中学校2.6km JR飯田線駄科駅1.7km	
価格	650万円 6.4万/坪	
面積	332.07㎡/100.45坪	
地目	宅地	
権利	所有権	
接道	北東側位置指定道路	
都市計画	用途地域	無指定
	建ぺい率	60% 容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例/文化財保護法/土砂災害警戒区域	
設備	上水	公営
	雑排水	合併浄化槽
	電気	中電
施設等費用	上水道加入金	77,000円(口径13mm)
	下水道負担金	なし
私道面積・負担	なし	
取引形態	媒介	
媒介手数料(税込)	280,500円(税込)	
備考	★現況売買	

南信州不動産 合同会社
 携帯. 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
 Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>
 E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
 公益社団法人 全国宅建業保証協会