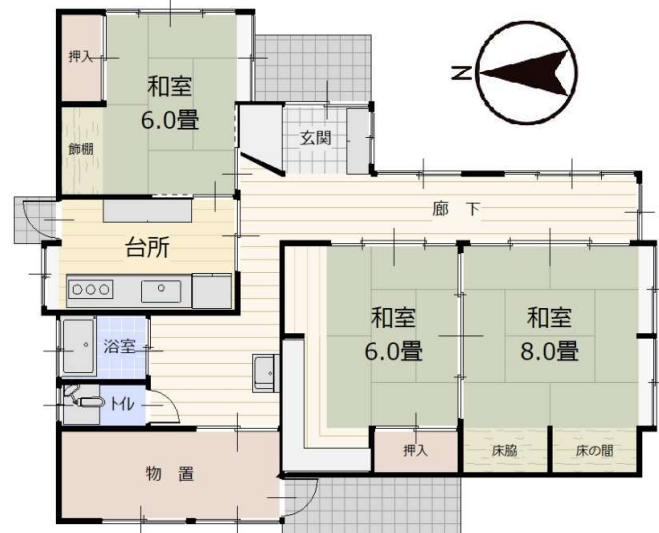


買いたい売りたい土地のことなら
誠実・丁寧・迅速
無料相談・査定の

南信州不動産 合同会社

土地付既存建物

物件NO.21-イ-1-6
 更新日: 2021/12/28
 物件担当者: 羽生



駅近の平屋
保育園・小学校・
中学校が近い!!
利便性良好!!好立地!!

所在地	飯田市宮の前4421-10			
学区/交通	丸山小学校900m/東中学校400m JR飯田線「桜町駅」500m			
価格	1300万円			
面積	254.46㎡/76.97坪			
権利	所有権	道路負担	なし	
地目	宅地	私道負担	なし	
接道	北側公道	その他		
延床面積	90.22㎡/27.29坪			
構造	木造瓦葺平屋建			
建築年月	S54.12			
間取り	3DK			
設備	上水	公営	下水	公共
	雑排水	公共	雨水	側溝
	電気	中電	ガス	個別プロパン
都市計画	用途地域	第一種中高層住宅		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	飯田市景観条例・建築基準法第22条区域			
取引形態	媒介			
媒介手数料	495,000円 (税込)			
	★前面の公道の上水道は共同管です。 ★15㎡の車庫（鉄筋コンクリート造）あり。 ★現況有姿売買。			

南信州不動産 合同会社
 携帯. 090-7210-4740

〒395-0806 長野県飯田市鼎上山2967番地16
 Fax&Tel. 0265-22-1255 HP. <https://minami-fudo.com>
 E-mail iida4970@minami-fudo.com



宅地建物取引業免許番号 長野県知事(1)第5742号



一般社団法人 長野県宅地建物取引業会員
 公益社団法人 全国宅建業保証協会